



Zápis

z 29. zasedání Zastupitelstva obce Ločenice konané dne 26.03.2025

Usnesení z 29. zasedání Zastupitelstva obce.

Místo konání: Budova obecního úřadu Ločenice č.p.158 - zasedací místnost.

Den konání: 26.03.2025

Zasedání zahájeno: 18.00 hodin

Zasedání přerušeno:

Zasedání ukončeno: 19:50 hodin

Předsedající: starosta obce Jaroslav Bína

Přítomni: členů 8-ZO

Omluveni: členů 1-ZO-Miroslav Kopt

Neomluveni: členů 0-ZO

Zapisovatel: Miluše Kleinová

Ověřovatelé zápisu: Jan Stodolovský, František Soukup

Hosté: V.Šachta

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele, hosty a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrh programu jednání

1. Přivítání, schválení pořadu jednání a ověřovatelů zápisu.
2. Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice Čísł.J.LOC-0137/2025
3. Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice Čísł.J.LOC-0112/2025
4. Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Ločenice Čísł.J.LOC-0111/2025
5. Změna č.4 územního plánu Ločenice- jednotný standart.
6. Změna č.5 územního plánu Ločenice-rozšíření zastavitelných ploch.
7. Žádost o koupi části obecního pozemku.
8. Rozpočtové opatření č.3.
9. Finanční stav obce.

Doplnění do programu:

K bodu 1

a) Návrh programu byl ve všech bodech schválen, návrh zapisovatele, složení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Jan Stodolovský a František Soukup, zapisovatelku Miluši Kleinovou.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č. 29 /414 bylo schváleno.**

b) Zastupitelstvo obce schválilo program jednání a doplnění jako celek na 29. zasedání.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program a doplnění programu jednání jako celek na 29. zasedání.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č. 29 /415 bylo schváleno.**

K bodu 2

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh žádosti Čísl.j:Loc-0137/2025 ze dne 18.03.2025 od *** kde žádá dotaci na pořádání 2 turnusů příměstského tábora v Nesměni.

Příloha: Žádost o dotaci.

Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu obce Ločenice Čísl.j: Loc-0137/2025 ze dne 18.03.2025 od***,kde žádá o částku 10 000Kč na zabezpečení 2 turnusů příměstského tábora v Nesměni .Částka bude dále použita na materiál pro přípravu a organizaci ,věcné dary a ostatní materiál.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 29 /416 bylo schváleno.**

K bodu 3

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh žádosti Čísl.j:Loc-0112/2025 ze dne 26.02.2025 od Českého svazu včelařů ,z.s.,Základní organizace Trhové Sviny, Rejta 1272,374 01 Trhové Sviny.,kde žádají o dotaci na celoroční činnost a na zdolávání nebezpečných nákaz.

Příloha: Žádost o dotaci.

Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu obce Ločenice Čísl.j: Loc-0112/2025 ze dne 26.02.2025 od Českého svazu včelařů ,z.s.,Základní organizace Trhové Sviny,Rejta 1272,374 01 Trhové Sviny.,kde žádají o částku 15 000Kč na celoroční činnost, na zdolávání nebezpečných nákaz a na povinné ošetření včelstev.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 29 /417 bylo schváleno.**

K bodu 4

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh žádosti Čísl.j:Loc-0111/2025 ze dne 26.02.2025 od SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Ločenice ,kde žádají o dotaci na činnost SDH Ločenice na rok 2025.

Příloha: Žádost o dotaci

Návrh usnesení: ZO schvaluje žádost o dotaci z rozpočtu obce Ločenice Čísl.j: Loc-0111/2025 ze dne 26.02.2025 od SH ČMS-Sbor dobrovolných hasičů Ločenice,kde žádají o částku 30 000Kč na činnost SDH Ločenice.Dotace bude využita na nákup pohonných hmot, nákup oblečení a na služby týkající se činnosti SDH Ločenice.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č. 29 /418 bylo schváleno.**

K bodu 5

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh Změny č.4 územního plánu Ločenice

Příloha: Změna územního plánu č.4

Návrh usnesení:

1. „Zastupitelstvo obce Ločenice rozhodlo, dle § 27 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 87 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Změny č. 4 územního plánu Ločenice z vlastního podnětu.“
2. „Zastupitelstvo obce Ločenice určuje dle § 49 odst. 1 stavebního zákona starostu obce pana Jaroslava Bínu jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 4 územního plánu Ločenice.“
3. „Zastupitelstvo obce Ločenice rozhodlo dle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, o podání žádosti o pořízení Změny č. 4 územního plánu Ločenice na Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, který bude dle § 25 písm. b) stavebního zákona pořizovatelem změny a pověřuje starostu obce k podání žádosti o pořizování Změny č. 4 územního plánu Ločenice.“

Důvodová zpráva:

Změna č. 4 územního plánu Ločenice bude pořizována z vlastního podnětu Obce Ločenice. Obsahem bude uvedení Územního plánu Ločenice do souladu s požadavky § 59 (jednotný standard) stavebního zákona, včetně aktualizace zastavěného území dle § 80 odst. 2 písm. a) stavebního zákona. Pořizovatelem Změny č. 4, bude Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování jako příslušný úřad územního plánování.

O pořízení územního plánu (tedy i změn) rozhoduje dle § 27 odst. 1 stavebního zákona v samostatné působnosti Zastupitelstvo obce (města). Dle § 49 odst. 1 stavebního zákona určí zastupitelstvo města určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem v rámci pořizování územně plánovací dokumentace a dále dle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, rozhodne o podání žádosti o pořízení územního plánu pořizovatelem.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 29 /419 bylo schváleno.

K bodu 6

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh Změny č.5 územního plánu Ločenice

Příloha: Změna územního plánu č.5

Návrh usnesení:

1. „Zastupitelstvo obce Ločenice rozhodlo, dle § 27 odst. 1 písm. a) v návaznosti na § 87 odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), o pořízení Změny č. 5 územního plánu Ločenice z vlastního podnětu.“
2. „Zastupitelstvo obce Ločenice určuje dle § 49 odst. 1 stavebního zákona starostu obce pana Jaroslava Bínu jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Změny č. 5 územního plánu Ločenice.“

3. „Zastupitelstvo obce Ločenice rozhodlo dle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, o podání žádosti o pořízení Změny č. 5 územního plánu Ločenice na Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, který bude dle § 25 písm. b) stavebního zákona pořizovatelem změny a pověřuje starostu obce k podání žádosti o pořízení Změny č. 5 územního plánu Ločenice.

Důvodová zpráva:

Změna č. 5 územního plánu Ločenice bude pořizována z vlastního podnětu Obce Ločenice. Obsahem bude věcná změna Územního plánu Ločenice spočívající v prověření možnosti rozšíření zastavitelných ploch na základě požadavku veřejnosti. Pořizovatelem Změny č. 5, bude Městský úřad Trhové Sviny, Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování jako příslušný úřad územního plánování.

O pořízení územního plánu (tedy i změn) rozhoduje dle § 27 odst. 1 stavebního zákona v samostatné působnosti Zastupitelstvo obce (města), které může podmínit částečnou nebo úplnou úhradu nákladů na zpracování této změny v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona.

Dle § 49 odst. 1 stavebního zákona určí zastupitelstvo města určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem v rámci pořizování územně plánovací dokumentace a dále dle § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, rozhodne o podání žádosti o pořízení územního plánu pořizovatelem.

Přílohou změny jsou následující žádosti:

Čís.j:Loc-0531/2021, Čís.j:Loc-0608/2021, Čís.j:Loc-0141/2024, Čís.j:Loc-0387/2022, Čís.j:Loc-0132/2023, Čís.j:Loc-0722/2024, Čís.j:Loc-0763/2024, Čís.j:Loc-0802/2024, Čís.j:Loc-0577/2023, Čís.j:Loc-0103/2025 a další budou doplněny.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 29 /420 bylo schváleno.

K bodu 7

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost Čís.j:LOC-0040/2025 ze dne 22.01.2025 o koupi části obecního pozemku parc.č. 2360/5 o velikosti cca 40m². Jako důvod uvádí žadatel rozšíření užitečné plochy k domu č.p.212. Tento bod jednání byl z minulého zasedání ze dne 27.02.2025 přeložen na dnešní zasedání. Byl přizván žadatel žádosti ,který vysvětlil za jakým účelem žádá o koupi části obecního pozemku. Již v minulosti byla s žadatel uzavřena nájemní smlouva na užívání části tohoto pozemku a byl na něm umístěn stavební kontejner ,který byl dle znění nájemní smlouvy řádně odstraněn. Na umístění kontejneru upozorňovali okolní sousedé a nehodlají se na něj dále dívat. Zastupitelstvo upozornilo žadatele na to, že pokud dojde k prodeji části pozemku tak ne jak je uvedeného v žádosti ,ale celé opěrné plochy pod jeho plotem a ne za účelem umístění kontejneru. Žadatel přislíbil, že tam kontejner umísťovat již nehodlá. Zastupitelstvo požádalo žadatele o dodání geometrického plánu. Při zaměřování bude přítomen starosta obce.

Příloha: Žádost o koupi části obecního pozemku.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

K bodu 8

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č.3

Příloha: Rozpočtové opatření č.3

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.3.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č. 29 /421 bylo schváleno.

K bodu 9

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu stav finančních prostředků obce Ločenice.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

Doplnění do programu:

Oznámení o osobním zájmu na projednávané věci podáno nebylo.

Diskuse a závěr: /

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:50 hod.

Další ZO se bude konat dne 24. 04. 2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Ločenice v budově č.p.158.

Zapsala: Miluše Kleinová

Ověřovatelé zápisu: Jan Stodolovský, František Soukup

**Jaroslav Bína
starosta obce**

Tento zápis z 29. zasedání zastupitelstva obce dne 26.03.2025
je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.