Městský úřad Trhové Sviny
Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování
Oddělení územního plánování
Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Č. j.: MUTS/24308/19/Roj
Vyřizuje: Ing. Marek Rojdl
Telefon: 386 301 484
E-mail: uzemplan@tsviny.cz

Obec LOČENICE
okres České Budějovice
Došlo: 26.9.2019
Čís.j.: Loč-0758/2019
Přílohy: 1/6
Č.dop.
Zpráv.:
Uld.zn.:

Trhové Sviny, 26.09.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o konání veřejného projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“

Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a příslušný pořizovatel územního plánu podle ustanovení § 6 odst.1 písm. a) stavebního zákona, **oznamuje konání veřejného projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“** (dále také jen „Změna č. 3“) v souladu s § 52 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

Veřejné projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“

se uskuteční **v klubovně Kulturního domu v Trhových Svinech (1.patro)**
Sídliště 710, Trhové Sviny

dne 30.10.2019 v 15:00 hodin

Projektant ÚP, Ing. arch. Jiří Rampas, SP STUDIO, s.r.o., architektonická kancelář Č. Krumlov bude mít v rámci projednání odborný výklad.
Návrh Změny č. 3 bude vystaven **k nahlédnutí od 26.9.2019 u pořizovatele - MěÚ Trhové Sviny,** odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování.

II. Oznámení o vystavení návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“ k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Trhové Sviny – odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování – úřad územního plánování, oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 3. Vzhledem k rozsahu dokumentace není možno jej zveřejnit na úřední desce a doručovat v úplném znění, a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je možno nahlédnout do dokumentace:

u pořizovatele – MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

Návrh Změny č. 3 je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup (el. úřední deska) na adrese: www.tsviny.cz

Upozornění k bodům I. a II. :

- Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **mohou námitky proti návrhu Změny č. 3 podat pouze vlastníci** pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 a § 23a stavebního zákona).
- Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání **může každý uplatnit své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.
- **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží** (§ 52 odst. 3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.
- Vzhledem k rozsahu dokumentace, kterou nelze doručovat v úplném znění je kompletní dokumentace návrhu Změny č. 3 přístupna ke stažení na elektronické úřední desce Města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz

Otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD * úřad územního plánování * TRHOVÉ SVINY 2

Ing. Marek Rojdl
vedoucí oddělení
úřad územního plánování
MěÚ Trhové Sviny

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 30 dnů.

Datum vyvěšení...30.9.2019..... **Datum sejmutí**...31.10.2019.....

Příloha: Návrh změny č. 3 ÚP Trhové Sviny a návrh opatření obecné povahy