



Městský úřad Trhové Sviny
Odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování
Oddělení územního plánování
Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Č. j.: MUTS/11709/20/Roj

Vyřizuje: Ing. Marek Rojdl

Telefon: 386 301 484

E-mail: uzemplan@tsviny.cz

Datum: 25.05.2020

Obec LOČENICE okres Česká Budějovice		Č.dop.
Došlo: 25.5.2020	Číslo: Loe - 0327/2020	35
Přílohy: 1/		1/5

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o konání opakovaného veřejného projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“

Městský úřad Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a příslušný pořizovatel územního plánu podle ustanovení § 6 odst.1 písm. a) stavebního zákona, **oznamuje konání opakovaného veřejného projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“** (dále také jen „Změna č. 3“) v souladu s § 52 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

Opakované veřejné projednání návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“

se uskuteční **v klubovně Kulturního domu v Trhových Svinech (1.patro)**
Sídliště 710, Trhové Sviny

dne 29.06.2020 v 15:00 hodin

Projektant ÚP, Ing. arch. Jiří Rampas, SP STUDIO, s.r.o., architektonická kancelář Č. Krumlov bude mít v rámci projednání odborný výklad.

Návrh Změny č. 3 bude vystaven **k nahlédnutí od 25.05.2020 u pořizovatele - MěÚ Trhové Sviny**, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování.

II. Oznámení o vystavení návrhu „Změny č. 3 územního plánu Trhové Sviny“ k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Trhové Sviny – odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování – úřad územního plánování, oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 3. Vzhledem k rozsahu dokumentace není možno jej zveřejnit na úřední desce a doručovat v úplném znění, a proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu je možno nahlédnout do dokumentace:

u pořizovatele – MěÚ Trhové Sviny, odbor výstavby, kulturních památek a územního plánování v úřední dny: pondělí, středa od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 17:00 hodin, v ostatní dny možno po telefonické domluvě.

Návrh Změny č. 3 je zveřejněn i způsobem umožňující dálkový přístup (el. úřední deska) na adrese: www.tsviny.cz

Upozornění k bodům I. a II. :

- Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **mohou námitky proti návrhu Změny č. 3 podat pouze vlastníci** pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 23 a § 23a stavebního zákona).
- Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání **může každý uplatnit své připomínky** a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona **námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.
- **Dotčené orgány a krajský úřad** jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.
- **K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží** (§ 52 odst. 3 stavebního zákona).
- Ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.
- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.
- Vzhledem k rozsahu dokumentace, kterou nelze doručovat v úplném znění je kompletní dokumentace návrhu Změny č. 3 přístupna ke stažení na elektronické úřední desce Města Trhové Sviny na adrese: www.tsviny.cz

Otisk úředního razítka

Ing. Marek Rojdl
vedoucí oddělení
úřad územního plánování
MěÚ Trhové Sviny



Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu min. 30 dnů.

Datum vyvěšení 26.5.2020

Datum sejmutí 29.6.2020

Obecní úřad
373 22 Ločenice