



Zápis z 31. zasedání Zastupitelstva obce Ločenice konané dne 29.07.2021 Usnesení z 31. zasedání Zastupitelstva obce.

Místo konání: Obecní úřad Ločenice
Den konání: 29.07.2021
Zasedání zahájeno: v 18.00 hodin
Zasedání přerušeno:
Zasedání ukončeno: 20:15 hodin
Předsedající : starosta obce Jaroslav Bína
Přítomni: členů 9-ZO

Omluveni: členů 0-ZO
Neomluveni: členů 0-ZO
Zapisovatel: Jan Stodolovský
Ověřovatelé zápisu: Bohumír Tomek, Jaroslav Kyrian
Hosté: p.Jílek, pí.Jílková

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele, hosty a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Návrh programu jednání

1. Přivítání, schválení pořadu jednání a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení rozpočtového opatření č.8.
3. Schválení rozpočtového opatření č.9.
4. Schválení licenční smlouvy o veřejném provozování č.VP_2021_64682.
5. Seznámení s výpovědí z nájmu nebytových prostor.
6. Seznámení s žádostí o pronájem kinosálu v Ločenicích.
7. Schválení cenové nabídky na instalaci topení v Obecní prodejně v Nesměni.
8. Schválení firmy na instalaci tepelného čerpadla do budovy č.p.86 v Ločenicích.
9. Schválení Dodatku č-1 ke smlouvě o dílo –Rekonstrukce silnice III/1567 Ločenice.
10. Schválení Dodatku č-1 ke smlouvě o dílo -„Ločenice –vrt L2“.
11. Schválení změny názvu knihovny Ločenice a knihovního řádu včetně Přílohy č.1
12. Schválení změny názvu knihovny Nesměň a knihovního řádu včetně Přílohy č.1
13. Seznámení s žádostí o odkoupení části obecního pozemku.
14. Schválení darovací smlouvy pro obec Římov na podporu benefiční akce.

Doplnění do programu:

- a) Schválení vyvěšení záměru o pronájem nebytových prostor v obci Ločenice

- b) Schválení vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku par.č. 126/3 v k.ú Nesměň u Ločenic.
- c) Schválení nájemní smlouvy se SÚS Č.Budějovice.
- d) Schválení firmy na realizaci projektu „Nový chodník v obce Ločenice“.
- e) Seznámení s finančními prostředky obce.

K bodu 1

Návrh programu byl ve všech bodech schválen, návrh zapisovatele, složení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Bohumíra Tomka a Jaroslava Kyriana, zapisovatel Jan Stodolovský.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 31/370 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání jako celek na 31. zasedání.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program jednání jako celek na 31.zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/371 bylo schváleno.

K bodu 2

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č.8.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.8..

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/372 bylo schváleno.

K bodu 3

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č.9.

Návrh usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č.9..

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/373 bylo schváleno.

K bodu 4

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu licenční smlouvu o veřejném provozování č.VP 2021_64682 s OSA-Ochranný svaz autorský ,z.s. Čs.armády 20,160 56 Praha 6

Návrh usnesení: ZO schvaluje licenční smlouvu o veřejném provozování č.VP 2021_64682 s OSA-Ochranný svaz autorský ,z.s. Čs.armády 20,160 56 Praha 6

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/374 bylo schváleno.

K bodu 5

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Výpověď z nájmu nebytových prostor od pana Petra Jílka, Vitín 126, 373 63.Jedná se o Restauraci s výčepem a další pronajaté prostory v obci Ločenice. Zastupitelstvo souhlasí s touto výpovědní lhůtou, která začne běžet od 01.08.2021 do 31.10.2021.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

K bodu 6

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Žádost o pronajmutí kinosálu od pana Petra Jílka, Vitín 126, 373 63 . Kinosál je v budově čp.158. Jelikož pan Jílek v bodě 5 předložil zastupitelstvu Výpověď z nájmu nebytových prostor a kinosál byl součástí nájemní smlouvy tak navrhuji tuto žádost přeložit na další zasedání ZO z důvodu požadavku nového nájemce. Obec Ločenice bude zveřejňovat záměr o pronájmu nebytových prostor v budově č.p.158.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

K bodu 7

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu cenovou nabídku Čís.l.j:LOC-0331/2021 ze dne 11.07.2021 na instalaci elektrického topení v budově obecní prodejny v Nesměni. Stávající zdroj tepla peletová kamna nedostatečně vytápějí prostor.

Návrh usnesení: ZO schvaluje předloženou cenovou nabídku a dále schvaluje instalaci elektrického topení v obecní prodejně Nesměň. Instalaci provede firma Jan Stodolovský, Ločnice 79,37322.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/375 bylo schváleno.

K bodu 8

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu 3 cenové nabídky na montáž tepelného čerpadla do budovy č.p.86 v Ločenicích.

Návrh usnesení: ZO schvaluje nejlevnější cenovou nabídku od Václava Mojžíše, Kostečka Group spol.s.r.o. provozovna Velešín, 382 32 za nabídkovou cenu 309 350Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/376 bylo schváleno.

K bodu 9

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na Rekonstrukci silnice III/1567 Ločnice s EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4 –závod Č.Budějovice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na Rekonstrukci silnice III/1567 Ločnice s EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4 –závod Č.Budějovice. Tento dodatek řeší změnu poklopů šachet, suchovod, zásypy rýh nakupovaným materiálem a zesílení konstrukční vrstvy chodníků

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/377 bylo schváleno.

K bodu 10

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Ločnice –vrt L2“ s V.H.S.H. s.r.o. se sídlem Strakonice –Přední Ptákovice , Ptákovická ul.489, 38601.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Ločnice –vrt L2“ s V.H.S.H. s.r.o. se sídlem Strakonice –Přední Ptákovice , Ptákovická ul.489, 38601.Důvodem prohloubení vrtu L-2 z původních 50 m na konečných 60m byla nižší vydatnost průzkumného vrtu než se požadovalo. Prohloubením průzkumného vrtu na konečných 60m se podařilo zajistit výraznější přítok podzemní vody. Z toho důvodu došlo k navýšení ceny o 50 000Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/378 bylo schváleno.

K bodu 11

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu změnu názvu knihovny na Obecní knihovna Ločnice a změnu knihovního řádu včetně Přílohy č.1

Návrh usnesení: ZO schvaluje změnu názvu knihovny na Obecní knihovna Ločnice a změnu knihovního řádu včetně Přílohy č.1

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/379 bylo schváleno.

K bodu 12

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu změnu názvu knihovny na Obecní knihovna Nesměň a změnu knihovního řádu včetně Přílohy č.1.

Návrh usnesení: ZO schvaluje změnu názvu knihovny na Obecní knihovna Nesměň a změnu knihovního řádu včetně Přílohy č.1

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/380 bylo schváleno.

K bodu 13

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost od pana *** Čísł:j-LOC-0316/2021 ze dne 12.07.2021 o odkoupení části obecního pozemku par.č. 2152/2. Zastupitelstvo obce nemá žádné námitky a požádalo žadatele o dodání geometrického plánu.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

K bodu 14

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Darovací smlouvu s Obcí Římov, Náměstí J.Gurreho 2, 373 24.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Darovací smlouvu s Obcí Římov, Náměstí J.Gurreho 2, 373 24.

Účelem darovací smlouvy je podpora benefiční akce „ Římovský běh pro úsměv“ v roce 2021.Shromážděné finanční prostředky budou předány rodině postižené dívky ze Zlivi za účelem nákupu rehabilitačních pomůcek. Zastupitelstvo schvaluje částku 10 000Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/381 bylo schváleno.

Doplnění do programu:

- a) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu záměr o pronájmu nebytových prostor v nemovitosti par.č. 248 kde se nachází budova č.p. 158

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu nebytových prostor v nemovitosti par.č.248 kde se nachází budova č.p.158 . Předmětem záměru o pronájmu je restaurace s výčepem,taneční sál,kuchyně,přípravná,sklad,sociální zařízení,chodba,vestibul,kančelář,technická místnost,sklep a další příslušenství.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/382 bylo schváleno

- b) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil podklady pro vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku par.č. 126/3 ,výměrou 24m2 v k.ú.Ločenice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyvěšení záměru o prodeji obecního pozemku par.č. 126/3,výměrou 24m2 v k.ú. Nesměň u Ločenic.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/383 bylo schváleno

- c) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu nájemní smlouvu se SÚS Jihočeského kraje , Nemanická 2133/10,370 10 Č.Budějovice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje nájemní smlouvu s SÚS Jihočeského kraje ,Nemanická 2133/110 ,370 10 Č.Budějovice. Nájemce touto smlouvou pronajímá části pozemku- 4676/120- 73m2,4676/125-134m2a 4676/12- 11m2 pro potřeby projektu „Nový chodník v obci Ločenice“.Nájemné je stanoveno na částku 1,-Kč za celou dobu nájmu tedy na 5let.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/384 bylo schváleno

- d) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu oznámení o výběru dodavatele na projekt „Nový chodník v obci Ločenice“. Hodnoceny byly následující nabídky:
Pokrývka spol.s.r.o „Benešov nad Černou 37,383 82 Benešov nad Černou –
cena včetně DPH- 1 367 478,68Kč
STAVING CB s.r.o „Nová Ves 120, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic-
cena včetně DPH- 1 514 028,25Kč
SWIETELSKY stavební s.r.o Pražská tř.495/28, 370 04 České Budějovice –
cena včetně DPH- 1 520 588,99Kč
Návrh usnesení: ZO schvaluje dodavatele na projekt „Nový chodník v obci Ločenice“ firmu
Pokrývka spol.s.r.o Benešov nad Černou 37, 383 82 Benešov nad Černou na nejnižší
nabídkovou cenu včetně DPH- 1 367 478,68Kč a pověřilo starostu k podpisu smlouvy o
dílo.
Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.31/385 bylo schváleno

- e) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu aktuální stav finančních prostředků obce Ločenice.
Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí

Diskuse a závěr: /

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve : 20:15 hod .

Další ZO se bude konat dne 27. 08. 2021 od 18.00 hodin pod pergolou u KD Nesměň.

Zapsal: Jan Stodolovský

Ověřovatelé zápisu: Bohumír Tomek, Jaroslav Kyrian

Jaroslav Bína
starosta obce

Tento zápis ze 31. zasedání zastupitelstva obce dne 29.07.2021 je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.