



Zápis z 39. zasedání Zastupitelstva obce Ločenice konané dne 31.03.2022 Usnesení z 39. zasedání Zastupitelstva obce.

Místo konání: Zasedací místnost -budova OÚ Ločenice č.p.158

Den konání: 31.03.2022

Zasedání zahájeno: v 18.00 hodin

Zasedání přerušeno:

Zasedání ukončeno: 20:45 hodin

Předsedající : starosta obce Jaroslav Bína

Přítomni: členů 9-ZO

Omluveni: členů 0 –ZO

Neomluveni: členů 0-ZO

Zapisovatel: Miluše Kleinová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kopt , Jaroslav Kyrian

Hosté:

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele, hosty a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášení schopné.

1. Přivítání, schválení pořadu jednání a ověřovatelů zápisu
2. Žádost Čís.j:Loc-0177/2022 ze dne 20.03.2022.
3. Žádost o přijetí daru pozemků.
4. Firmy na přípravu výběrového řízení –ZTV2 Ločenice, komise a vyhlášení výběrového řízení.
5. Smlouva o věcném břemenu č:CB-014330058752/001-DVK.
6. Plán financování obnovy vodovodů a kanalizace na období 2022 až 2031 ,Ločenice a Nesměň.
7. Smlouva o dílo Ločenice –ČOV-obnova aeračních elementů.
8. Seznámení se stavem Ukrajinských uprchlíků.
9. Stav finančních prostředků na účtech obce.
10. Dodatek č. 3 ke Směrnici k používání sociálního fondu.

Doplnění do programu:

- a) Rozpočtové opatření č.3.
- b) Podpora Linky bezpečí.
- c) Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl.
- d) Zhodnocení bezpečnostní situace od 01.01.2021-31.12.2021.
- e) Zamítnutí žádosti o úplatném převodu pozemků.

- f) Cenová nabídka na opravu povrchu místní komunikace v Ločenicích.

K bodu 1

Návrh programu byl ve všech bodech schválen, návrh zapisovatele, složení ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení: ZO určuje ověřovatele zápisu: Miroslava Kopta a Jaroslava Kyriana, zapisovatelku Miluši Kleinovou.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č. 39/492 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schválilo program jednání jako celek na 39. zasedání.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program a doplnění programu jednání jako celek na 39. zasedání.

Výsledek hlasování: pro 9 proti 0, zdrželi se 0. Usnesení č.39/493 bylo schváleno.

K bodu 2

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost o odkoupení obecních pozemků Čís.J.:Loc-0177/2022 ze dne 20.03.2022 od ***. Jedná se o pozemky v k.ú.Ločenice -par.č.60/13 výměrou 61m²,par.č.588/167 výměrou 16m². ZO Ločenice předloženou žádost řádně prostudovalo a nenašlo zatím důvod k prodeji těchto pozemků.

Příloha: Žádost o odkoupení obecních pozemků.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

K bodu 3

Předsedající starosta obce Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu záměr darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/127 o výměře 94 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 695 – 170/2021 ze dne 4. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/120, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 138 pro obec a k. ú. Ločenice a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/126 o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 695 – 170/2021 ze dne 4. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/125, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 138 pro obec a k. ú. Ločenice Obci Ločenice, IČO 245208, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Ločenice v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Ločenice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Příloha: Záměr darování.

Návrh usnesení: ZO Ločenice schvaluje darování pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/127 o výměře 94 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 695 – 170/2021 ze dne 4. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/120, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální

pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 138 pro obec a k. ú. Ločenice a pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/126 o výměře 101 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 695 – 170/2021 ze dne 4. 1. 2022 z pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 4676/125, ostatní plocha, silnice, která je zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 138 pro obec a k. ú. Ločenice Obci Ločenice, IČO 245208, kdy náklady na vyhotovení geometrického plánu uhradila Obec Ločenice v rámci své investiční akce, poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Ločenice a za podmínky, že obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky a v případě, že by obdarovaný převedl nemovitosti do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č.39/494 bylo schváleno.

K bodu 4

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu seznam firem ,které budou obeslány při výběrovém řízení na projekt –ZTV 2- Ločenice , navrhnul členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek a vyhlášení výběrového řízení .

Příloha: Seznam firem .

Návrh usnesení: ZO schvaluje následující firmy ,které budou obeslány při vyhlášení výběrového řízení na projekt –ZTV 2- Ločenice.

VHS-Vodohospodářské stavby ,s.r.o.,Litvínovická 1567/4,370 01 ,České Budějovice.

Pokrývka spol.s.r.o. ,Benešov nad Černou 37, 38282,Benešov nad Černou.

Jezz s.r.o., Jakubova 169 , 370 07 ,Roudné.

Akora s.r.o.,U Sokolovny 398, 37010 Hrdějovice.

Swietelsky stavební s.r.o.,Kájov 168, 38221,Kájov

ZO dále schvaluje komisy na hodnocení nabídek ve složení Jaroslav Bína,Josef Kápl,Miroslav Kopt a vyhlášení výběrového řízení.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č.39/495 bylo schváleno.

K bodu 5

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č: CB-014330058752/001-DVK s EG.D,a.s.,Lidická 1873/36,Černé Pole, 602 00 Brno.

Příloha: Návrh na uzavření smlouvy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o věcném břemeni č: CB-014330058752/001-DVK s EG.D,a.s.,Lidická 1873/36,Černé Pole, 602 00 Brno.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č.39/496 bylo schváleno.

K bodu 6

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 za Ločenice a Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 za Nesměň.

Příloha: Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 –Ločenice a Nesměň.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 za Ločenice a Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2031 za Nesměň.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. Usnesení č.39/497 bylo schváleno.

K bodu 7

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu Smlouvu o dílo se zhotovitelem Čevak a.s., Severní 2264/8, 370 10, České Budějovice na obnovu aeračních elementů v ČOV Ločenice.

Příloha: Smlouva o dílo.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o dílo se zhotovitelem Čevak a.s., Severní 2264/8, 370 10, České Budějovice na obnovu aeračních elementů v ČOV Ločenice.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Usnesení č.39/498 bylo schváleno.**

K bodu 8

Předsedající starosta Jaroslav Bína seznámil zastupitele s připraveným ubytováním pro uprchlíky z Ukrajina.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

K bodu 9

Předsedající starosta Jaroslav Bína seznámil zastupitele se stavem finančních prostředků na účtech obce.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

K bodu 10

Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh dodatek č. 3 ke Směrnici k používání Sociálního fondu.

Příloha: Dodatek č. 3 ke Směrnici k používání Sociálního fondu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 3 ke směrnici k používání Sociálního fondu s účinností od 1.4.2022.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č. 39 /499 bylo schváleno.**

Doplnění do programu:

a) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č.3.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

b) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu žádost o podporu Linky bezpečí ,z.s. Čís.lj:Loc-0158/2022. ZO navrhlo žádost finančně nepodpořit.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

c) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu návrh na uzavření smlouvy o veřejném provozování hudebních děl číslo VP_2022_43042.

Příloha:Návrh licenční smlouvy.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o veřejném provozování hudebních děl číslo VP_2022_43042.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdrželi se 0. **Usnesení č.39 /500 bylo schváleno.**

d) Předsedající starosta Jaroslav Bína seznámil zastupitelstvo se zhodnocením situace služebního obvodu OOP Trhové Sviny –Ločenice za období od 01.01.2021-31.12.2021

Příloha: Zhodnocení bezpečnostní situace.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

e) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu zamítnutí žádosti o úplatný převod pozemků KN 3480/35 a KN3433/16 v k.ú.Ločenice. Žádost podala obec Ločenice dne 16.06.2021 pod č.j.221685/2021 na Státní pozemkový úřad. Starosta obce bude požadovat vysvětlení proč byla naše žádost zamítnuta.

Příloha: Zamítnutá žádost.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

f) Předsedající starosta Jaroslav Bína předložil zastupitelstvu cenovou nabídku na Opravu povrchu místní komunikace v obci Ločenice par.č. 3433/3 a 145/83. Jedná se o dvouvrstvý asfaltový nátěr technologií ACMAR-postřik asfaltovou emulzí s podrcením a válcováním povrchu. Dále starosta obce informoval zastupitelstvo ,že obeslal všechny soukromé vlastníky pozemků ,které zasahují do této místní komunikace a čeká se na vyjádření zda budou ochotni své pozemky odprodat obci. Dále starosta obce zdůraznil, že pokud by mělo dojít k asfaltování této místní komunikace tak musí být vyřešeny všechny vlastnické stavy.

Příloha: Cenová nabídka.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí.

Diskuse a závěr: /

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:45 hod.

Další ZO se bude konat dne 28. 04. 2022 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ v budově č.p.158.

Zapsal: Miluše Kleinová

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kopt, Jaroslav Kyrian

Jaroslav Bína
starosta obce

Tento zápis z 39. zasedání zastupitelstva obce dne 31.03.2022 je anonymizován dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.