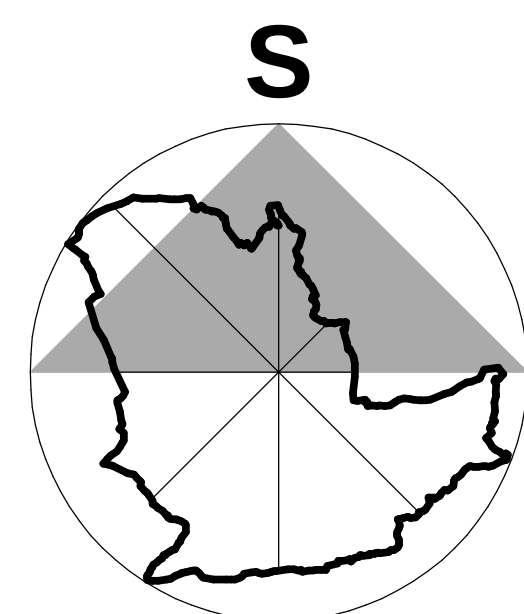


**K.Ú. LOČENICE**  
M 1 : 5 000 **686301**

**MOKRÝ LON**  
745707

**M 1 : 5 000**

**686301**



TODNĚ  
702528

NĚCHOV  
702501

### LEGENDA:

## HRANICE A ZNAČENÍ

- |                                                                                     |                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
|  | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE |
|  | HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ                 |
|  | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                   |
|  | PLOCHY ZMĚN                                 |
|  | PLOCHY PŘESTAVBY                            |

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STABILIZOVANÉ PLOCHY                                                                | PLOCHY ZMĚN                                                                         | UŽITÍM REZERVEN                                                                     |                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|  |  |  | BYDLNÍ                                                  |
|  |  |  | BYDLNÍ<br>VENKOVSKÉ                                     |
|  |  |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>TELOVÝCHOVA A SPORT                |
|  |  |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>VZDĚLÁVÁNÍ A VÝCHOVA               |
|  |  |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ, SPRÁVA A SLUŽBY |
|  |  |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ                  |
|  |  |  | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>SE SPECIFICKOU VÝLOŽÍ              |

- |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A ZELEN                                                                                       |
|  |  |  | SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL                                                                                 |
|  |  |  | SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL<br>VÝVOJOVÉ                                                                     |
|  |  |  | REKREACE<br>VE VYMEZENÉM PROSTORU                                                                                  |
|  |  |  | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA                                                                                            |
|  |  |  | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA                                                                                           |
|  |  |  | VÝROBA A SKLADY                                                                                                    |
|  |  |  | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ<br>V RODINNÝCH FARMÁCH                                                       |
|  |  |  | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ                                                                                                  |
|  |  |  | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VYBRANÉ<br>PRO: 1. BYDLENÍ 2. SMÍŠENÉ OBYTNÉ 3. VÝROBA A SKLADY,<br>4. TECHNICKOU INFRASTRUKTURU |
|  |  |  | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                                                                                     |
|  |  |  | PLOCHY LESNÍ                                                                                                       |
|  |  |  | PLOCHY PŘÍRODNÍ                                                                                                    |
|  |  |  | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                                                                                 |

-    PLOCHY TĚŽBY  
   PLOCHY SPECIFICKÉ

## PODROBNĚJŠÍ ČLENĚNÍ, PLOŠNÁ A PROSTOROVÁ REGULACE

- |          |                                                                |
|----------|----------------------------------------------------------------|
| III.NP   | VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY<br>MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ |
| BVRf     | BYDLNÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU V RODINNÝCH FARMÁCH              |
| IZP 40 % | INDEX NEZASTAVĚNÉ PLOCHY                                       |
| PZV 60 % | PODÍL ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY                                        |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV                                                                                  | NÁVRH                                                                                 |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  |  | BIOCENTRUM LOKÁLNE |
|  |  | BIOKORIDOR LOKÁLNE |

## VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

- | STAV | NAVRH                                                                                 |                                  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|      |  | OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ |



**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:**

Vydává: ZASTUPITELSTVO OBCE LOČENICE  
Datum nabytí účinnosti:  
Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY  
– ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
Zástupce: ING. MAREK ROJDL

S O B I G s. r. o.

**ING. ARCH. ZDENĚK URBANEC**  
autorizovaný architekt

LANNOVA TRÍDA 32, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
TEL: 386 352 238, E-MAIL: urbanec@atelier-urbanec.cz, Č. AUTOR.: 00 807, IČ: 260 34 751

| VEDÚCI PROJEKTANT                                  | ZODP. PROJEKTANT                                                                                                                   | VYPRACOVAL                                         | KONTROLOVAL                                                                                                          |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ING. ARCH. Z. URBANEČ                              | ING. ARCH. Z. URBANEČ                                                                                                              | JRÍ PÍŠA                                           | ING. ARCH. Z. URBANEČ                                                                                                |
| <b>DOPRAVA</b><br>ZESA - ing. Lumisl Zankl         | Jirousov 2, Č. Budějovice 370 01<br>TEL. / FAX: +385 360 887, E-MAIL: <a href="mailto:brezelski@seznam.cz">brezelski@seznam.cz</a> | <b>ENERGETIKA</b><br>A202 s.r.o. - Ing. Jiří Průša | Čechovov 5, Č. Budějovice 370 01<br>TEL. / FAX: +387 331 502, E-MAIL: <a href="mailto:u02@volny.cz">u02@volny.cz</a> |
| <b>VODOHOSPODÁŘSTVÍ</b><br>HUBERT FAHBER - SERVICE | Roznov 1004, Strakonice 386 01<br>TEL. : +383 322 906, E-MAIL: <a href="mailto:h.fahber@strakonice.cz">h.fahber@strakonice.cz</a>  | <b>ZPE A PŘÍKROSNÉ PRVKY</b><br>Ladislav Němec     | Krásná 32, Č. Budějovice 370 01<br>TEL. : +603 319 055                                                               |

Alce

# ÚZEMNÍ PLÁN OBCE LOČENICE

## KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LOČENICE A NESMĚŇ U LOČENIC

MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY – ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

|         |                                      |                 |                  |
|---------|--------------------------------------|-----------------|------------------|
| Výkres: | <b>HLAVNÍ VÝKRES - K.Ú. LOČENICE</b> | Hlavní měřítko: | <b>1 : 5 000</b> |
|---------|--------------------------------------|-----------------|------------------|

|         |                                |        |               |                |                 |
|---------|--------------------------------|--------|---------------|----------------|-----------------|
| Stupeň: | ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 A Č.2 | Datum: | LISTOPAD 2021 | Číslo výkresu: | <b>I / 2.2.</b> |
|---------|--------------------------------|--------|---------------|----------------|-----------------|