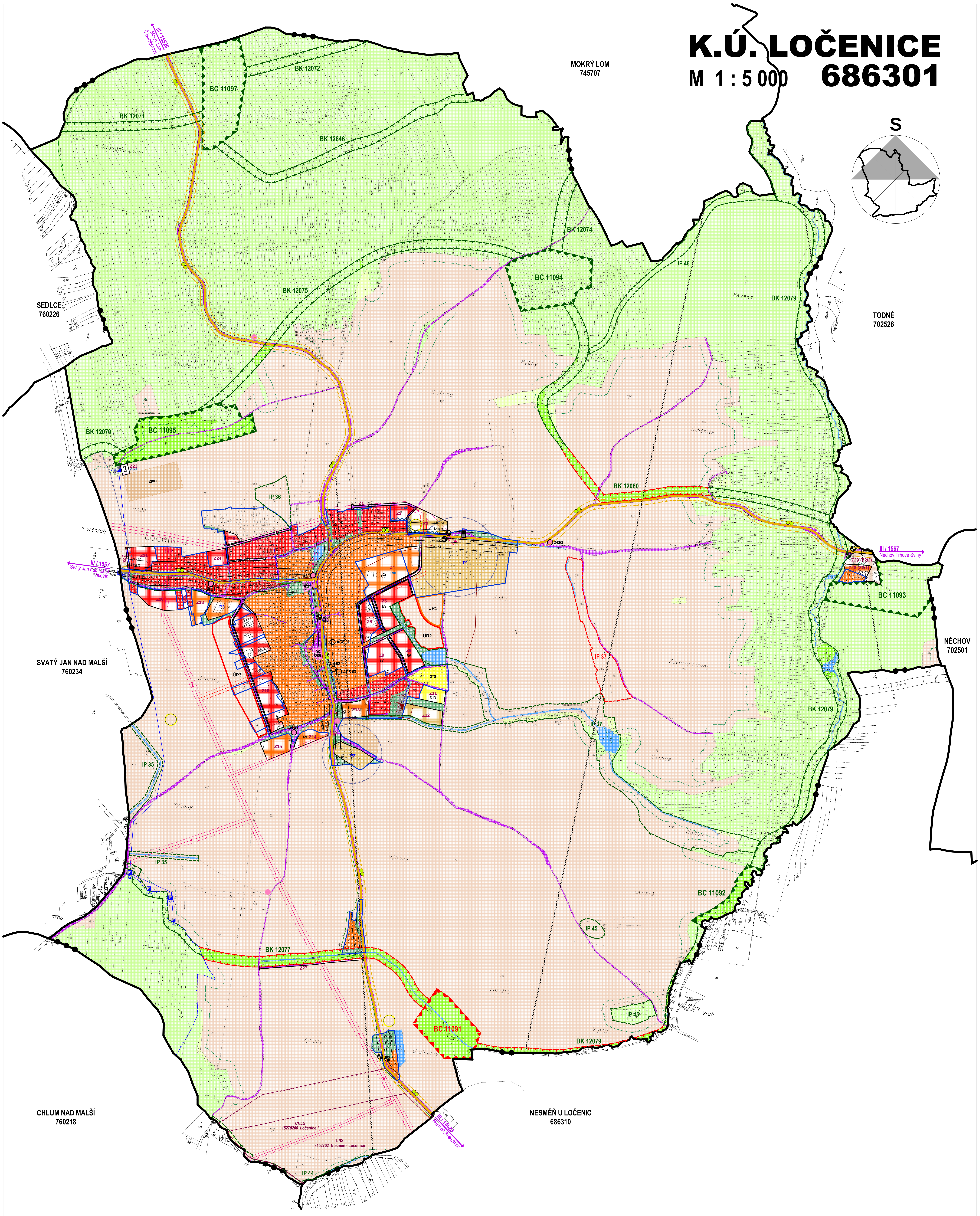
K.Ú. LOČENICE

M 1 : 5 000 **686301**



L E G E N D A :

HRANICE A ZNAČENÍ

●●●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE
●●	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
☐	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z1	PLOCHY ZMĚN
P1	PLOCHY PŘESTAVBY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	
🟥	▨	☐	BYDLENÍ
	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
OTS	OTS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVA A SPORT
OVV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VZDĚLÁVÁNÍ A VÝCHOVA
OKS	OKS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ , SPRÁVA A SLUŽBY
OK			OBČANSKÉ VYBAVENÍ KULTURNÍ ZAŘÍZENÍ
OSV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SE SPECIFICKÝM VYUŽITÍM
🟩			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A ZELEŇ
🟧	▨	☐	SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL
	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ, ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL VENKOVSKÉ
RV	RV		REKREACE VE VYMEZENÉM PROSTORU
🟪	▨		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
⬛	▨		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
🟫	▨		VÝROBA A SKLADY
	▨		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY A SKLADOVÁNÍ V RODINNÝCH FARMÁCH
🟫	▨		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
ZPV			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VYBRANÉ PRO : 1 - BYDLENÍ, 2 - SMÍŠENÉ OBYTNÉ, 3 - VÝROBU A SKLADY, 4 - TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
🟦			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
🟩			PLOCHY LESNÍ
🟩			PLOCHY PŘÍRODNÍ
🟨			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
🟫			PLOCHY TĚŽBY
⬜			PLOCHY SPECIFICKÉ

PODROBNĚJŠÍ ČLENĚNÍ, PLOŠNÁ A PROSTOROVÁ REGULACE

III.NP	VÝŠKOVÁ HLADINA ZÁSTAVBY MAXIMÁLNÍ POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ
BVRF	BYDLENÍ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU V RODINNÝCH FARMÁCH
IZP 40 %	INDEX NEZASTAVĚNÉ PLOCHY
PZV 60 %	PODÍL ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
▲▲▲▲	▲▲▲▲	BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
┴┴┴┴	┴┴┴┴	BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
- - - -	- - - -	INTERAKČNÍ PRVKY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
🟪		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNICE III.TŘÍDY
🟪	▨	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
●●		CYKLOTRASA
◐		AUTOBUSOVÁ STANICE
▮		ČERPACÍ STANICE
LAEQ 55 LAEQ 42		HLUKOVÁ IZOFONA LAEQ 55 dB (DEN) / LAEQ 42 dB (NOC)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
→	→	VODOVODNÍ ŘAD
HJ,VDJ,ČS ◪		VODNÍ ZDROJ, VODOJEM, VODOHOSP. ZAŘÍZENÍ
)—	)- -	KANALIZAČNÍ SBĚRAČ
ČOV ◪	ČOV ◻	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
»	»	EL. VZDUŠNÉ VEDENÍ VN
◪	◻	TRAFOSTANICE
OK		TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
∿∿∿		RADIORELÉOVÁ TRASA
/\/\/		STAVBA PROTIPOVODŇOVÝCH OPATŘENÍ

DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
☐		OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY - V CELÉM ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
┴ ┴ ┴		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III.TŘÍDY
┴ · ┴ · ┴		OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ
┴ · ┴ · ┴		OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
┴ · ┴ · ┴	┴ · ┴ · ┴	OCHRANNÉ PÁSMO VN A TRAFOSTANIC
┴ · ┴ · ┴		PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY

PŘÍRODNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
▩		PAMÁTNÝ STROM
┴ · ┴ · ┴		VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA

GEOLOGICKÉ LIMITY

STAV	NÁVRH	
CHLÚ		CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
LNS		LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
DP		DOBÝVACÍ PROSTOR

KULTURNÍ LIMITY

STAV	NÁVRH	
● 244		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
○ ACS 01		ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
●		BOŽÍ MUKA , KŘÍŽ , POMNÍK

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
	○	OCHRANA ARCHEOLOGICKÉHO DĚDICTVÍ

Z Á Z N A M O Ú Č I N N O S T I :

Vydává: ZASTUPITELSTVO OBCE LOČENICE

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel: MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY – ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Zástupce: ING. MAREK ROJDL

S O B I G s. r. o.

ING. ARCH. ZDENĚK URBANEC
autorizovaný architekt

LANNOVA TŘÍDA 32 , 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
TEL : 386 352 238 , E-MAIL : urbanec@atelier-urbanec.cz , Č. AUTOR. : 00 807 , IČ : 260 34 751

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODP.PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL
ING. ARCH. Z. URBANEC	ING. ARCH. Z. URBANEC	JIŘÍ PÍŠA	ING. ARCH. Z. URBANEC
DOPRAVA ZESA - Ing. Lumír Zenkl	Jírovcova 2 , Č.Budějovice 370 01 TEL / FAX : 386 360 807 , E-MAIL : lzenkl@iol.cz	**ENERGETIKA** AO2 s.r.o. - Ing. Jiří Průša	Čechova 59 , Č.Budějovice 370 01 TEL / FAX : 387 311 502 , E-MAIL : a02@volny.cz
VODOHOSPODÁŘSTVÍ HUBERT FABER - SERVIS	Raisova 1004 , Strakonice 386 01 TEL : 383 322 990 , E-MAIL : h.faber@tiscali.cz	**ZPF A PŘÍRODNÍ PRVKY** Ladislav Němec	Kněžská 32 , Č.Budějovice 370 01 TEL : 606 319 055

Akce:

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE LOČENICE

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ LOČENICE A NESMĚŇ U LOČENIC

Pořizovatel: **MĚSTSKÝ ÚŘAD TRHOVÉ SVINY – ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**
Žižkovo náměstí 32, 374 01 Trhové Sviny

Výkres: **KOORDINAČNÍ VÝKRES - K.Ú. LOČENICE**

Hlavní měřítko: **1 : 5 000**

Stupeň: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 A Č.2

Datum: LISTOPAD 2021

Číslo výkresu: **II / 2.1.**